



EXPERTISES VALEUR IMMOBILIÈRE



1 EN RENDEZ VOUS :	
DEPLACEMENT	✓
VISITE DE CHAQUE BIEN	✓
PRISE DE MESURES LASER	✓
REPORTAGE PHOTO	✓
REPORTAGE DRONE	OPTION
ÉTAT DES LIEUX INT & EXT	✓
RELEVÉ D'INFORMATIONS	✓
ÉTUDE ENVIRONNEMENT	✓
NOTRE PLUS BEAU SOURIRE	✓

2 APRÈS NOTRE RENDEZ-VOUS	
SAISIE DES DONNÉES	✓
REDACTION PHASE 1	✓
1ère APPROCHE VALEUR VÉNALE	✓
CONTRÔLE 1er EXPERT	✓
CONTRÔLE 2ème EXPERT	✓
PRODUCTION DOCUMENT	✓
LIVRAISON PDF J+7	✓
LIVRAISON PAPIER J+15	OPTION

EVI INFOS LINE 0696 18 11 64

Immeuble Azur, 30 Boulevard Allègre, ville du Marin 97290, Collectivité Territoriale de Martinique

LES DOCUMENTS FOURNIS PAR LE CABINET D'EXPERTISES EVI



URBANISME: RELEVÉ CADASTRAL	✓
EXTRAIT CADASTRAL ET PLANS	✓
LA D.E.A.L: PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES	✓
MAIRIE: PLAN LOCAL D'URBANISATION	✓
SAR: SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT RÉGIONAL	OPTION

NOS MÉTHODES DE CALCUL	TERRAIN	APPARTEMENT	MAISON	FONDS DE COMMERCE
ANALYSE PAR COMPARAISON SOURCE WEB	✓	✓	✓	✓
ANALYSE PAR COMPARAISON SOURCE NOTAIRES	✓	✓	✓	
ANALYSE PAR COMPARAISON SOURCE DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES (DVF)	✓	✓	✓	✓
ANALYSE PAR LA RENTABILITÉ		✓	✓	✓
ANALYSE PAR LA DISSOCIATION DU FONCIER ET DU BÂTI			✓	OPTION
ANALYSE DES BILANS				✓

Devis gratuit et personnalisé sur simple demande



EVI INFOS LINE 0696 18 11 64

Immeuble Azur, 30 Boulevard Allègre, ville du Marin 97290, Collectivité Territoriale de Martinique